

# 亚太财产保险有限公司文件

亚太财险报〔2017〕107号

签发人：王新利

## 亚太财产保险有限公司 关于建设工程施工合同履约保证保险相关信 息的报告

福建省住房和城乡建设厅：

为了有效贯彻落实《关于鼓励建筑企业采取多种形式履约保证的通知》（闽建筑【2015】29号）的精神，发挥保险的市场机制作用，减轻建筑企业负担，推动建筑市场的健康发展，我司计划在福建省推广建设工程施工合同履约保证保险，现就该保险的相关信息报告如下：

### 一、公司情况

亚太财产保险有限公司（以下简称“亚太财险”）由“民安财产保险有限公司”更名而来，自 1943 年在重庆创立传承至今，已有 70 余载。公司总部位于深圳，是经中国保监会批准成立的全国性综合财产保险公司，经营范围包括财产损失保险、责任保险、信用保险和意外伤害保险以及上述业务的再保险业务，拥有近 300 种保险产品，为企业及个人提供全面的风险保障。

2015 年 12 月，泛海控股股份有限公司下属全资子公司武汉中央商务区建设投资股份有限公司及其他三家公司受让了民安财产保险有限公司原股东的全部股权。2017 年 1 月 6 日，经中国保险监督管理委员会批复，亚太财险注册资本增资至 40 亿元。

截至 2015 年底，亚太在全国（含香港地区）设立各级机构 175 家。建立了完善的保险服务网络，提供全国范围的“通保通赔”及其他保险增值服务，并以香港为基点辐射海外市场。

## 二、建设工程施工合同履约保证保险产品情况

根据中国保险监督管理委员会的批复（保监许可〔2016〕1025 号），中国保险监督管理委员会同意我司使用《亚太财产保险有限公司建设工程施工合同履约保证保险（2016 版）及附加先行赔偿及追偿保险（2016 版）条款和费率，条款编号分别为（亚太财险）（审一保证〔2016〕（主）2 号、（亚太财险）（审一保证）〔2016〕（附）1 号]，经营区域为全国。

### 产品简介

本保险的投保人是建设工程投标人、被保险人是建设工程



招标人。保险期间最长为五年，以《建设工程招标文件》、《建设工程施工合同》为基础，以保险单载明的起讫日期为准。本保险涵盖三部分保险责任，分别为投标保证、履约保证、支付宝在，投保人可根据《建设工程施工合同》的要求以及工程进展的具体情况选择全部投保或部分投保。

(一) 投标保证为投标截止后投保人未经被保险人同意或者违反《建设工程招标文件》规定撤销投标文件、投保人与其他投标人相互串通投标、投保人弄虚作假行为、投保人中标后未按《建设工程招标文件》的要求签署《建设工程施工合同》及《建设工程招标文件》规定的其他实质性投标违约情形提供保障。

(二) 履约保证为投保人违反《建设工程施工合同》约定或法律法规的规定进行转包或违法分包的、投保人违反《建设工程施工合同》约定采购和使用不合格的材料和设备的、因投保人原因导致工程质量不符合《建设工程施工合同》要求的、投保人违反《建设工程施工合同》中有关材料和设备专用要求的约定，未经被保险人批准，私自将已按照《建设工程施工合同》约定进入施工现场的材料和设备撤离施工现场的、因投保人原因未能按《建设工程施工合同》施工进度计划及时完成《建设工程施工合同》约定工作，造成工期延误的、投保人违反《建设工程施工合同》中关于人员管理义务的规定的、投保人违反《建设工程施工合同》中关于安全管理的约定的、投保人无正当理由明确表示或者无正当理由以其行为表明不履行《建设工

程施工合同》主要义务的、投保人未能按照《建设工程施工合同》约定履行其他实质性主要义务的共九项给被保险人造成经济损失的情况提供保障。

(三) 支付保证为投保人未及时支付供应商或分包人材料款、工程款、劳务款等费用以及未及时支付与投保人建立合法劳动关系人员的工资的违约情形提供保障。

(四) 本产品除主险条款外，还有一个先行赔偿及追偿附加险条款，即保险人在保险金额内向被保险人先行赔偿，不以被保险人向投保人或其担保人启动诉讼或仲裁索赔程序为前提。此附加条款目的是保障被保险人及时恢复正常的生产经营活动，不因保险事故影响工程进展。

以上保险责任等相关保险产品条款为准。

### 三、业务承保流程及理赔流程介绍

#### (一) 承保流程

1. 投保人向我司提交相关资料（包括营业执照、税务登记证、组织机构代码证正本；建筑施工资质等级证书、近三个完整年度的财务审计报告及当年最新审计财报；项目经理个人简历及过往项目施工经验介绍。、招标文件、中标通知书、建设工程施工合同副本）；

2. 我司对投保人提交的资料进行审核，评估风险，确定承保条件；

3. 投保人接受承保条件后填写投保单并盖章；



4. 我司在业务核心系统内录单；
5. 投保人缴纳保险费；
6. 我司出具保险单、发票以及其他相关保险凭证。

## **(二) 理赔流程**

1. 保险事故发生后，投保人、被保险人通知我司，并提供书面说明事故发生的原因、经过、损失情况和处理情况；

2. 被保险人向我司提交索赔申请书；保险单正本、《建设工程施工合同》副本；与《建设工程施工合同》有关的所有文件；与建设工程施工进展、质量、缺陷有关的证明文件；投保人及被保险人所能提供的与确认保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料；保险人合理要求的有效的、作为请求赔偿依据的其他证明材料；

3. 我司调查后确认属于保险责任的，对于附加先行赔偿及追偿保险的，我司先向被保险人进行赔偿；

4. 我司赔偿保险金后，在赔偿范围内向投保人或责任方进行追偿。

## **四、风控流程**

1. 由我司或我司的委托方对保险标的及投保人的信用风险进行风险评价；

2. 根据风险评价结果确定减（免）保证金及其他担保形式；

3. 根据风险评价结果及风控措施实行差异化费率；

4. 对于承保履约保证和支付保证保险的，我司对投保人的

承保后风险进行跟踪和管理。

## 五、 保险服务联系人

### (一) 总公司联系人

姓名：李东东

部门：商业与再保险部

联系方式:0755-82510045

联系地址：广东省深圳市福田区福华一路免税商务大厦  
29-30 楼

### (二) 福建分公司联系人

姓名：高进花

部门：运营部

联系方式：0591-87115906

联系地址：福建省福州市台江区群众东路 93 号三木大厦 3  
楼

特此报告，请批示。

附件：1. 公司营业执照

2. 条款、费率、中国保监会批复

3. 投保单、保险单范本

亚太财产保险有限公司

2017年3月6日

(联系人：李东东 联系电话：0755-82510045)

(此页无正文)