

合同编号：闽建合同(2022)48号

## 政府购买服务合同

甲方：福建省住房和城乡建设厅

乙方：无量科技股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律法规的规定，为保证政府购买服务质量，明确双方的权利义务，经甲乙双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，双方一致同意，签订本合同。

### 第一条 服务信息

(一) 项目名称：2022 年工程建设项目审批制度改革评估服务

(二) 服务内容：

1. 全面评估九市一区 2022 年落实国办发〔2019〕11 号、闽政办〔2019〕34 号、闽建审改〔2021〕1 号和闽建审改函〔2022〕3 号等文件提出的工作任务完成情况。重点评估 2021 年 11 月省政府专题会议明确的工程建设项目审批流程优化、全流程在线办理、审批“体外循环”问题、审批数据共享和电子印章互认等工作任务完成情况。

2. 根据本地区营商环境监测平台、省工改系统提供的监测数据、政策与目标任务落实情况，通过工程建设项目审批手续、用时、成本、质量控制等指标评估，全面评估各地工程建设项目审批改革成效，查找短板弱项，提出对策建议。

3. 客观评估市场主体对工程项目审批改革的满意度。

4. 收集并整理各设区市和平潭综合实验区（以下简称九市一区）改革过程

中形成的可复制、可推广的创新经验和做法。

(三) 服务期限：自 2022 年 8 月 15 日至 2022 年 12 月 15 日。

## **第二条 服务质量标准和要求：**

乙方应满足如下服务要求：

1. 项目执行过程中，乙方项目负责人原则上不能更换，确需更换项目负责人的，应经过甲方同意。

2. 乙方应依法尽职尽责执行服务事务，定期向甲方报告服务事项的最新进展。

3. 乙方应按合同约定向甲方提交工作成果。需提交的工作成果为：全省域、九市一区“工程建设项目审批制度改革优化评估报告”，报告的命名格式为《2022 年度福建省全省域工程建设项目审批制度改革优化评估报告》、《2022 年度 XX 市工程建设项目审批制度改革优化评估报告》共十一份书面报告材料及其电子文档，内容包括但不限于指标数据监测分析、市场主体调研结果分析、与国内先进省份（直辖市）对标对比、全省及各设区市（含平潭综合实验区）的短板不足和提升建议。

## **第三条 项目进度要求：**

(一) 2022 年 11 月 25 日前，乙方应向甲方提交《2022 年度福建省全省域工程建设项目审批制度改革优化评估报告（初稿）》和《2022 年度 XX 市工程建设项目审批制度改革优化评估报告（初稿）》。

(二) 甲方应在初稿交付之日起 7 天，以书面方式对《2022 年度福建省全省域工程建设项目审批制度改革优化评估报告（初稿）》和《2022 年度 XX 市工程建设项目审批制度改革优化评估报告（初稿）》，提出反馈意见。

(三) 乙方应在收到甲方反馈意见之日起 7 天，根据反馈意见与甲方沟通明确后，完成修订《2022 年度福建省全省域工程建设项目审批制度改革优化评估报告（初稿）》和《2022 年度 XX 市工程建设项目审批制度改革优化评估报告



（初稿）》，形成《2022 年度福建省全省域工程建设项目审批制度改革优化评估报告（修订稿）》和《2022 年度 XX 市工程建设项目审批制度改革优化评估报告（修订稿）》，并交付甲方。

（四）甲方应在收到《2022 年度福建省全省域工程建设项目审批制度改革优化评估报告（修订稿）》和《2022 年度 XX 市工程建设项目审批制度改革优化评估报告（修订稿）》后 3 天，进行终审验收，并向乙方提交终审书面反馈意见。

（五）乙方应在收到终审反馈意见后 3 天，根据终审意见进行修改并向甲方提交终版的成果文件报告。

**第四条** 本合同服务费用（含税）总金额为（大写）：人民币肆拾玖万伍仟元整（小写：495,000 元）。

乙方在本合同所载明的收款账户即为指定收款账户。如有调整，乙方应当书面通知甲方。

单位名称：无量科技股份有限公司

银行账户：32210188000010179

开户银行：江苏银行北京德胜支行

#### **第五条 付款方式**

本合同签订后且乙方提供合法有效发票 10 个工作日内，甲方向乙方支付合同款项的 50%，即贰拾肆万柒仟伍佰元（¥247,500 元）；在乙方交付最终服务成果经甲方验收合格且乙方提供合法有效发票 10 个工作日内，甲方支付合同款项剩余的 50%，即贰拾肆万柒仟伍佰元（¥247,500 元）。

#### **第六条 甲方的权利和义务**

##### **（一）甲方的权利**

1. 甲方有权向乙方了解项目进度，并要求乙方提供项目相关资料。
2. 甲方有权在乙方履行合同过程中出现损害或可能损害公共利益、公共安

全情形时终止本合同。

3. 甲方有权根据国家政策或法律法规调整对服务项目的需求标准和质量要求作出相应变动或者取消项目。

4. 甲方有权将乙方履行合同情况及不符合政府购买服务管理规定情况，向相关部门报告并纳入不良信用记录。

## （二）甲方的义务

1. 甲方根据约定提供与履行本合同相关的资料。

2. 甲方应为乙方履行本合同过程中与相关部门的沟通、协调提供必要的协助。

3. 甲方应按照合同约定支付服务费用。

## 第七条 乙方的权利和义务

### （一）乙方的权利

1. 乙方有权按照本合同约定向甲方收取服务费用。

2. 乙方有权根据约定向甲方获取与提供本合同项下服务的相关资料。

### （二）乙方的义务

1. 乙方应配备专业人员负责项目实施，按照本合同约定的标准、要求和时限完成项目。

2. 乙方不得擅自将本合同服务项目转包给第三方承担。

3. 乙方承诺根据本合同提供的服务及相关技术资料，均已取得有关知识产权的权利人的合法授权。如发生涉及到专利权、著作权、商标权等所有争议，乙方负责处理并承担由此引起的全部法律及经济责任。

## 第八条 违约责任

在本合同履行过程中，双方因违约或造成对方损失的应当赔偿。

1. 甲方无正当理由拒绝接收服务成果，到期拒付服务费的，每日按合同标的额的 5%向乙方偿付违约金。



2. 乙方提供的服务不符合服务质量要求和本合同约定的，甲方有权拒收服务成果并解除合同，不再支付未支付费用，同时乙方需退还已付但未履行的费用部分，且乙方须向甲方支付 10%的违约金。

3. 乙方未按照本合同约定时间提供服务或完成约定的项目服务内容的，从逾期之日起每日按合同标的额的 5%向甲方支付违约金。

4. 未经甲方同意，乙方擅自将本合同服务转包第三方承担，甲方有权终止合同，不予支付任何费用，且乙方须向甲方支付违约金。

5. 乙方应承担违约责任的，按《中华人民共和国民法典》等法律法规处理，违约金金额未确定的，按本合同标的额的 10%承担。

### **第九条 保密条款**

乙方应遵守国家保密法律法规，并对甲方提供的资料负有保密义务。未经甲方书面同意，不得将承接政府公共服务项目获得的政府、公民个人等各种信息和资料提供给其他单位和个人或另作他用。否则，甲方有权要求乙方承担违约金等全部法律责任。

### **第十条 争议的解决**

本合同在履行过程中发生的任何争议，由双方友好协商解决。协商不成时，按下列第 1 种方式解决：

1. 提请福州仲裁委员会仲裁。
2. 向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

### **第十一条 不可抗力**

1. 任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件发生后 5 日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并可根据具体情况部分或全部免于承担违约责任。

2. 本合同中的不可抗力指不能预见、不能避免、不能克服的客观情况，包

包括但不限于：自然灾害（如地震、台风、洪水、水灾等）、政府行为、社会突发事件（如战争、武装冲突等）。

## **第十二条 合同的终止**

1. 双方权利义务履行完毕的；
2. 本合同期满，双方未续签合同的；
3. 乙方服务能力丧失，致使本合同服务无法正常提供的；
4. 在履行合同过程中，发现乙方已不符合承接主体应具备的条件，造成合同无法履行的；
5. 受国家政策或法律法规调整的，经双方协商终止本合同。

**第十三条** 本合同所有附件及相关购买文件均为本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。若合同附件与本合同存在不一致的，则以本合同为准。本合同未尽事宜，双方可另行补充。

**第十四条** 乙方履行本合同项目义务形成的成果文件等，其著作权等知识产权归甲方所有。

## **第十五条 合同生效**

1. 本合同在甲、乙双方法定代表人或其授权代表签章并加盖公章之日起生效。
2. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，甲乙双方各执叁份。

甲方（盖章）

单位名称：福建省住房和城乡建设厅

法定代表人或

委托代理人（签字）

（须由处室单位负责人签字）：

地址：福州市北大路 242 号

电话：0591-87801227

签订日期：2022年8月15日

乙方（盖章）

单位名称：无量科技股份有限公司

法定代表人或委托代理人（签字）：陈红炎

地址：北京市丰台区林荫北路13号信息大厦18层1803-1803

电话：6441272

签订日期：2022年8月15日